

**Obec Kaluža, Obecný úrad,
Kaluža 4, 072 36 Kaluža**

ZVEREJŇUJE

podľa ustanovení § 9a Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a doplnkov a na základe Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Michalovciach č. 38/2019, zo dňa 12. apríla 2019

ZÁMER ODPREDAŤ PRIAMYM PREDAJOM

nehnutelnosť vo vlastníctve Obce Kaluža (predmet predaja):

časť pozemku parc. reg. "C" č. 508/282, k. ú. Kaluža v prospech vlastníka stavby rekreačnej chaty p. Jána Parikrupu z titulu zápisu jeho vlastníckeho práva k stavbe do katastra nehnuteľností vymedzenej geometrickým plánom č. 34835199-8/2018 zhotoveným Ing. Martinom Kundrátom, autorizovaným geodetom a kartografom zo dňa 20.2.2018 priamym predajom s použitím výnimky v súlade s ust. § 9a ods.8 písm. b.) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Cena predmetu kúpy bude určená znaleckým posudkom, alebo bude vychádzať zo znaleckého posudku.

Predmetom predaja je len tá časť pozemku, ktorá je zastavaná stavbou rekreačnej chaty a časť príslušného pozemku, ktorá je nevyhnutne potrebná pre jej užívanie v celkovom rozsahu 91 m².

Podmienky priameho predaja:

- záujemca je povinný predložiť cenovú ponuku za predmet predaja – pozemok registra C-KN, č. 508/282, k. ú. Kaluža
- cena nesmie byť nižšia ako cena určená znaleckým posudkom,
- záujemca je povinný predložiť súhlasné vyhlásenie k bezplatnému zriadeniu vecného bremena v rozsahu uložených podzemných inžinierskych sietí, ich údržby, opravy a revízie na pozemku registra C-KN č. 508/282, k. ú. Kaluža na dobu neurčitú,
- záujemca je povinný predložiť čestné vyhlásenie, že nie je osobou podľa § 9a, ods. 6 a 7, Zákona 138/1991 Zb.,

Návrh cenovej ponuky, ktorá musí obsahovať všetky vyhlásené podmienky priameho predaja, je potrebné doručiť na adresu vyhlasovateľa v termíne do 30. apríla 2019 (utorok), do 12,00 hod. (hmotnoprávna lehota) v zalepenej obálke s označením:

" Pozemok C-KN č. 508/282, k. ú. Kaluža - NEOTVÁRAŤ "

Ďalšie informácie si môže uchádzač vyžiadať na telefónnom čísle 056/6492 117

Ing. Jana Macejková
starosta obce

Vyvesené:

Zvesené: