



# Obec Kaluža, Obecný úrad, Kaluža 4, 072 36 Kaluža

## UZNESENIE

Z prvého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kaluža

zo dňa 18. marca 2022

č. 1/2022

K bodu 1: **Otvorenie, určenie zapisovateľa, voľba overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža po predložennom návrhu:

### a) berie na vedomie

určenie zapisovateľa - Mgr. Vladimíra Ficová

Hlasovanie:

	počet	mená poslancov
Za:	5	Rudolf Bendžuch, Jozef Jambor, Mgr. Iveta Kalaninová, Ladislav Macejko, Roman Michulek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

### b) volí

návrhovú komisiu : - Mgr. Iveta Kalaninová  
- Roman Michulek  
- Rudolf Bendžuch

Hlasovanie:

	počet	mená poslancov
Za:	5	Rudolf Bendžuch, Jozef Jambor, Mgr. Iveta Kalaninová, Ladislav Macejko, Roman Michulek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

### c) volí

overovateľov zápisnice: - Ladislav Macejko  
- Jozef Jambor

Hlasovanie:

	počet	mená poslancov
Za:	5	Rudolf Bendžuch, Jozef Jambor, Mgr. Iveta Kalaninová, Ladislav Macejko, Roman Michulek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Ing. Marek Misár  
starosta obce



# Obec Kaluža, Obecný úrad, Kaluža 4, 072 36 Kaluža

## UZNESENIE

Z prvého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kaluža

zo dňa 18. marca 2022

č. 2/2022

K bodu 2: **Schválenie programu rokovania**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža, v súlade s §12, ods.5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

### **schvaľuje**

*Program rokovania s navrhnutými zmenami a doplnkami :*

1. *Privítanie, určenie zapisovateľa voľba overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie*
2. *Schválenie programu rokovania*
3. *Informácia o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva v Kaluži*
4. *Správa o činnosti hlavného kontrolóra za rok 2021*
5. *Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na prvý polrok 2022*
6. *Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce Kaluža na rok 2022 s výhľadom na roky 2023 a 2024*
7. *Schválenie rozpočtu obce Kaluža na rok 2022 s výhľadom na roky 2023 a 2024*
8. *Harmonogram zasadnutí Obecného zastupiteľstva pre rok 2022*
9. *VZN č. 1/2022 o zrušení VZN č. 2/2019 o určení výšky príspevkov od zákonných zástupcov detí za pobyt v materskej škole a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienok úhrady v školskej jedálni*
10. *VZN č. 2/2022 o určení výšky príspevkov od zákonných zástupcov detí za pobyt v materskej škole a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienok úhrady v školskej jedálni*
11. *Emisie cenných papierov VVS, a.s.*
12. *Schválenie rekonštrukcie OcÚ – elektrické rozvody*
13. *Schválenie rekonštrukcie OcÚ – rozvody internetovej siete*
14. *Schválenie rekonštrukcie OcÚ – stavebné práce (podlahy, stropy, omietky, maľby)*
15. *Schválenie náhrady za pohonné hmoty*
16. *Žiadosti LTS 2022*
17. *Schválenie odmien poslancom a komisiám OcZ*
18. *Predaj a kúpa pozemkov, vecné bremená*
19. *Rôzne*
20. *Diskusia*
21. *Záver*

	počet	mená poslancov
Za:	5	Rudolf Bendžuch, Jozef Jambor, Mgr. Iveta Kalaninová, Ladislav Macejko, Roman Michulek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Ing. Marek Misár  
starosta obce



# Obec Kaluža, Obecný úrad, Kaluža 4, 072 36 Kaluža

## UZNESENIE

Z prvého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kaluža

zo dňa 18. marca 2022

č. 3/2022

### K bodu 3: **Informácia o plnení uznesení**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

#### **berie na vedomie**

informáciu o plnení uznesení

Hlasovanie:

	počet	mená poslancov
Za:	5	Rudolf Bendžuch, Jozef Jambor, Mgr. Iveta Kalaninová, Ladislav Macejko, Roman Michulek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Ing. Marek Misár  
starosta obce



# Obec Kaluža, Obecný úrad, Kaluža 4, 072 36 Kaluža

## UZNESENIE

Z prvého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kaluža

zo dňa 18. marca 2022

č. 4/2022

K bodu 4: **Správa o činnosti HK za rok 2021**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža v súlade s §18f, ods.1, písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

### **berie na vedomie**

správu o činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2021

Hlasovanie:

	počet	mená poslancov
Za:	5	Rudolf Bendžuch, Jozef Jambor, Mgr. Iveta Kalaninová, Ladislav Macejko, Roman Michulek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Ing. Marek Misár  
starosta obce



# Obec Kaluža, Obecný úrad, Kaluža 4, 072 36 Kaluža

## UZNESENIE

Z prvého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kaluža

zo dňa 18. marca 2022

č. 5/2022

K bodu 5: **Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na prvý polrok 2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža

### Schvaľuje

plán činnosti hlavného kontrolóra obce na prvý polrok 2022

Hlasovanie:

	počet	mená poslancov
Za:	5	Rudolf Bendžuch, Jozef Jambor, Mgr. Iveta Kalaninová, Ladislav Macejko, Roman Michulek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Ing. Marek Misár  
starosta obce



# Obec Kaluža, Obecný úrad, Kaluža 4, 072 36 Kaluža

## UZNESENIE

Z prvého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kaluža

zo dňa 18. marca 2022

č. 6/2022

K bodu 6: **Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce Kaluža na rok 2022 s výhľadom na roky 2023 a 2024**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža po predložennom návrhu a preštudovaní predloženého stanoviska k rozpočtu:

### Berie na vedomie

Stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu obce pre rok 2022 s výhľadom na roky 2023 a 2024

Hlasovanie:

	počet	mená poslancov
Za:	5	Rudolf Bendžuch, Jozef Jambor, Mgr. Iveta Kalaninová, Ladislav Macejko, Roman Michulek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Ing. Marek Misár  
starosta obce



# Obec Kaluža, Obecný úrad, Kaluzha 4, 072 36 Kaluzha

## UZNESENIE

Z prvého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kaluža

zo dňa 18. marca 2022

č. 7/2022

K bodu 7: **Schválenie rozpočtu obce Kaluža na rok 2022 s výhľadom na roky 2023 a 2024**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža po predložennom návrhu a preštudovaní predloženého návrhu rozpočtu:

### Schvaľuje

rozpočet obce Kaluža na rok 2022

### Berie na vedomie

návrh rozpočtu pre rok 2023 a 2024

Hlasovanie:

	počet	mená poslancov
Za:	5	Rudolf Bendžuch, Jozef Jambor, Mgr. Iveta Kalaninová, Ladislav Macejko, Roman Michulek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Ing. Marek Misár  
starosta obce



# Obec Kaluža, Obecný úrad, Kaluža 4, 072 36 Kaluža

## UZNESENIE

Z prvého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kaluža

zo dňa 18. marca 2022

č. 8/2022

K bodu 8: **Harmonogram zasadnutí Obecného zastupiteľstva pre rok 2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža v súlade s §11, ods.4, písm. k) ,zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

### Schvaľuje

harmonogram zasadnutí Obecného zastupiteľstva Kaluža v termínoch

- 8. apríl 2022 (piatok)
- 10. jún 2022 (piatok)
- 23. september 2022 (piatok)
- 16. december 2022 (piatok)

### Hlasovanie:

	počet	mená poslancov
Za:	5	Rudolf Bendžuch, Jozef Jambor, Mgr. Iveta Kalaninová, Ladislav Macejko, Roman Michulek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Ing. Marek Misár  
starosta obce





# Obec Kaluža, Obecný úrad, Kaluža 4, 072 36 Kaluža

## UZNESENIE

Z prvého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kaluža

zo dňa 18. marca 2022

č. 9/2022

K bodu 9: **VZN č. 1/2022 o zrušení VZN č. 2/2019 o určení výšky príspevkov od zákonných zástupcov detí za pobyt v materskej škole a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienok úhrady v školskej jedálni**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža

### Schvaľuje

VZN č. 1/2022 o zrušení VZN č. 2/2019 o určení výšky príspevkov od zákonných zástupcov detí za pobyt v materskej škole a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienok úhrady v školskej jedálni

Hlasovanie:

	počet	mená poslancov
Za:	5	Rudolf Bendžuch, Jozef Jambor, Mgr. Iveta Kalaninová, Ladislav Macejko, Roman Michulek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Ing. Marek Misár  
starosta obce



# Obec Kaluža, Obecný úrad, Kaluža 4, 072 36 Kaluža

## UZNESENIE

Z prvého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kaluža

zo dňa 18. marca 2022

č. 10/2022

K bodu 10: **VZN č. 2/2022 o určení výšky príspevkov od zákonných zástupcov detí za pobyt v materskej škole a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienok úhrady v školskej jedálni**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža

### Schvaľuje

VZN č. 2/2022 o určení výšky príspevkov od zákonných zástupcov detí za pobyt v materskej škole a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienok úhrady v školskej jedálni

Hlasovanie:

	počet	mená poslancov
Za:	5	Rudolf Bendžuch, Jozef Jambor, Mgr. Iveta Kalaninová, Ladislav Macejko, Roman Michulek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Ing. Marek Misár  
starosta obce



# Obec Kaluža, Obecný úrad, Kaluža 4, 072 36 Kaluža

## UZNESENIE

Z prvého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kaluža

zo dňa 18. marca 2022

č. 11/2022

K bodu 11: **Cenné papiere VVS, a.s.**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža v súlade s § 9, ods.1, písm. d) zákona č.138 o majetku obce v z. n. p., § 11, ods.4, písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom obce Kaluža

### Schvaľuje

emisie cenných papierov VVS a.s. v počte 2004 ks s menovitou hodnotou akcie 33,00 €

Hlasovanie:

	počet	mená poslancov
Za:	5	Rudolf Bendžuch, Jozef Jambor, Mgr. Iveta Kalaninová, Ladislav Macejko, Roman Michulek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Ing. Marek Misár  
starosta obce



# Obec Kaluža, Obecný úrad, Kaluža 4, 072 36 Kaluža

## UZNESENIE

Z prvého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kaluža

zo dňa 18. marca 2022

č. 12/2022

K bodu 12: **Schválenie rekonštrukcie OcÚ – elektrické rozvody**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža po preštudovaní materiálov a predloženej informácii

### Schvaľuje

Rekonštrukciu OcÚ – elektrické rozvody výhercom verejného obstarávania spoločnosťou SYTELI, s.r.o. Michalovce, Duklianska 7, 071 01 Michalovce vo výške 15 595,03 € s DPH.

Hlasovanie:

	počet	mená poslancov
Za:	5	Rudolf Bendžuch, Jozef Jambor, Mgr. Iveta Kalaninová, Ladislav Macejko, Roman Michulek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Ing. Marek Misár  
starosta obce



# Obec Kaluža, Obecný úrad, Kaluža 4, 072 36 Kaluža

## UZNESENIE

Z prvého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kaluža

zo dňa 18. marca 2022

č. 13/2022

K bodu 13: **Schválenie rekonštrukcie OcÚ – rozvody internetovej siete**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža po preštudovaní materiálov a predloženej informácii

### Schvaľuje

Rekonštrukciu OcÚ – rozvody internetovej siete výhercom verejného obstarávania TonerComp, s.r.o., Obchodná 4, Michalovce vo výške 8 031,56 €.

Hlasovanie:

	počet	mená poslancov
Za:	5	Rudolf Bendžuch, Jozef Jambor, Mgr. Iveta Kalaninová, Ladislav Macejko, Roman Michulek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Ing. Marek Misár  
starosta obce



# Obec Kaluža, Obecný úrad, Kaluža 4, 072 36 Kaluža

## UZNESENIE

Z prvého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kaluža

zo dňa 18. marca 2022

č. 14/2022

K bodu 14: **Schválenie rekonštrukcie OcÚ – stavebné práce**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža po preštudovaní materiálov a predloženej informácii

### **Berie na vedomie**

Udržiavacie práce na budove obecného úradu

Hlasovanie:

	počet	mená poslancov
Za:	5	Rudolf Bendžuch, Jozef Jambor, Mgr. Iveta Kalaninová, Ladislav Macejko, Roman Michulek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Ing. Marek Misár  
starosta obce



# Obec Kaluža, Obecný úrad, Kaluža 4, 072 36 Kaluža

## UZNESENIE

Z prvého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kaluža

zo dňa 18. marca 2022

č. 15/2022

K bodu 15: **Schválenie náhrady za pohonné hmoty**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža po predloženej informácii

### Schvaľuje

Náhradu za pohonné hmoty starostovi obce za používanie vlastného motorového vozidla vo výške 150,00 €/mesiac.

Hlasovanie:

	počet	mená poslancov
Za:	5	Rudolf Bendžuch, Jozef Jambor, Mgr. Iveta Kalaninová, Ladislav Macejko, Roman Michulek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Ing. Marek Misár  
starosta obce



# Obec Kaluža, Obecný úrad, Kaluža 4, 072 36 Kaluža

## UZNESENIE

Z prvého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kaluža

zo dňa 18. marca 2022

č. 16/2022

K bodu 16: **Žiadosti LTS 2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža po predloženej žiadosti p. Martina Jenčíka o súhlas obce so zriadením stánku rýchleho občerstvenia v prevádzke Motokáry túto

### **Berie na vedomie**

Žiadosť p. Martina Jenčíka

### **Schvaľuje**

Umiestnenie stánku rýchleho občerstvenia v prevádzke Motokáry na parcele 507/55, KN-C, katastrálne územie Kaluža za cenu 100,00 €/mesiac počas prevádzkovej doby platnosti nájmu.

Hlasovanie:

	počet	mená poslancov
Za:	5	Rudolf Bendžuch, Jozef Jambor, Mgr. Iveta Kalaninová, Ladislav Macejko, Roman Michulek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Ing. Marek Misár  
starosta obce





# Obec Kaluža, Obecný úrad, Kaluža 4, 072 36 Kaluža

## UZNESENIE

Z prvého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kaluža

zo dňa 18. marca 2022

č. 17/2022

K bodu 16: **Žiadosti LTS 2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža po predloženej žiadosti p. Martina Fedkova o súhlas obce s umiestnením stánku na výrobu a predaj trdelníkov a stánku na výrobu a predaj langošov počas letných mesiacov túto

### Berie na vedomie

Hlasovanie:

	počet	mená poslancov
Za:	5	Rudolf Bendžuch, Jozef Jambor, Mgr. Iveta Kalaninová, Ladislav Macejko, Roman Michulek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Ing. Marek Misár  
starosta obce



# Obec Kaluža, Obecný úrad, Kaluža 4, 072 36 Kaluža

## UZNESENIE

Z prvého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kaluža

zo dňa 18. marca 2022

č. 18/2022

K bodu 16: **Žiadosti LTS 2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža po predloženej žiadosti p. Bohuša Zoľaka o prenájom kuchynky a umývarky na Medvedej hore na parcele č. 561/1 túto

### Berie na vedomie

Hlasovanie:

	počet	mená poslancov
Za:	5	Rudolf Bendžuch, Jozef Jambor, Mgr. Iveta Kalaninová, Ladislav Macejko, Roman Michulek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Ing. Marek Misár  
starosta obce



# Obec Kaluža, Obecný úrad, Kaluža 4, 072 36 Kaluža

## UZNESENIE

Z prvého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kaluža

zo dňa 18. marca 2022

č. 19/2022

K bodu 17: **Schválenie odmien poslancom a komisiám OcZ**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža

### 1. Schvaľuje

Mimoriadnu odmenu poslancom obecného zastupiteľstva v súlade so Zásadami odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva a členov komisií obce Kaluža

1. Rudolf Bendžuch
2. Jozef Jambor
3. Iveta Kalaninová, Mgr.
4. Ladislav Macejko
5. Roman Michulek

V sume 650,00 € v čistom

### 2. Schvaľuje

Mimoriadnu odmenu členom kultúrnej komisie v súlade so Zásadami odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva a členov komisií obce Kaluža

1. Jana Cserépvá
2. Mária Dudášová
3. Peter Kondáš, Bc.
4. Martin Stariat, Ing.

V sume 150,00 € v čistom

Hlasovanie:

	počet	mená poslancov
Za:	5	Rudolf Bendžuch, Jozef Jambor, Mgr. Iveta Kalaninová, Ladislav Macejko, Roman Michulek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Ing. Marek Misár  
starosta obce



# Obec Kaluža, Obecný úrad, Kaluža 4, 072 36 Kaluža

## UZNESENIE

Z prvého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kaluža

zo dňa 18. marca 2022

č. 20/2022

K bodu 12: **Predaj a kúpa pozemkov, vecné bremená**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža po preštudovaní predložených materiálov a predloženej žiadosti Vladimíra Jeviča o odkúpenie časti z pozemku p.č. 508/1 o výmere cca 1000 m<sup>2</sup> (ostatná plocha), KN-C, katastrálne územie Kaluža

### **berie na vedomie**

žiadosť o odkúpenie časti z pozemku p.č. 508/1 o výmere cca 1000 m<sup>2</sup> (ostatná plocha), KN-C, katastrálne územie Kaluža

### **nesúhlasí**

s návrhom vymedzenia pozemku geometrickým plánom

Hlasovanie:

	počet	mená poslancov
Za:	5	Rudolf Bendžuch, Jozef Jambor, Mgr. Iveta Kalaninová, Ladislav Macejko, Roman Michulek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Ing. Marek Misár  
starosta obce



# Obec Kaluža, Obecný úrad, Kaluža 4, 072 36 Kaluža

## UZNESENIE

Z prvého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kaluža

zo dňa 18. marca 2022

č. 21/2022

### K bodu 12: **Predaj a kúpa pozemkov, vecné bremená**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža po preštudovaní predložených materiálov a predloženej žiadosti Tomáša Kužmu, bytom Staré 231 o odkúpenie pozemku p.č. 508/2 o výmere 197 m<sup>2</sup> (ostatná plocha), KN-C, katastrálne územie Kaluža

#### **berie na vedomie**

žiadosť o odkúpenie časti z pozemku p.č. 508/2 o výmere 197 m<sup>2</sup> (ostatná plocha), KN-C, katastrálne územie Kaluža

#### **súhlasí**

s návrhom vymedzenia pozemku geometrickým plánom po dohode určenia hraníc

Hlasovanie:

	počet	mená poslancov
Za:	5	Rudolf Bendžuch, Jozef Jambor, Mgr. Iveta Kalaninová, Ladislav Macejko, Roman Michulek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Ing. Marek Misár  
starosta obce



# Obec Kaluža, Obecný úrad, Kaluža 4, 072 36 Kaluža

## UZNESENIE

Z prvého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kaluža

zo dňa 18. marca 2022

č. 22/2022

### K bodu 12: **Predaj a kúpa pozemkov, vecné bremená**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža po preštudovaní predložených materiálov a predloženej žiadosti Vlasty Tkáčovej, bytom A. V. Suvorova 3791/8A, Michalovce o odkúpenie časti z pozemku 599/1, KN-E o výmere cca 38 m<sup>2</sup>, 949/1, KN-E o výmere cca 7,5 m<sup>2</sup> a časti z parcely 949/91, KN-E o výmere cca 35-51 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Kaluža

#### **berie na vedomie**

žiadosť o odkúpenie časti z pozemku 599/1, KN-E o výmere cca 38 m<sup>2</sup>, 949/1, KN-E o výmere cca 7,5 m<sup>2</sup> a časti z parcely 949/91, KN-E o výmere cca 35-51 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Kaluža

#### **súhlasí**

s návrhom vymedzenia pozemku geometrickým plánom pre plochy o výmere cca 38 m<sup>2</sup> a 7,5 m<sup>2</sup> po dohode určenia hraníc

Hlasovanie:

	počet	mená poslancov
Za:	5	Rudolf Bendžuch, Jozef Jambor, Mgr. Iveta Kalaninová, Ladislav Macejko, Roman Michulek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Ing. Marek Misár  
starosta obce



# Obec Kaluža, Obecný úrad, Kaluža 4, 072 36 Kaluža

## UZNESENIE

Z prvého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kaluža

zo dňa 18. marca 2022

č. 23/2022

### K bodu 12: **Predaj a kúpa pozemkov, vecné bremená**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža po preštudovaní predložených materiálov a predloženej žiadosti Mgr. Mareka Saba a Ing. Aleny Sabovej, rod. Šimonovej, obaja bytom 1. decembra 2207/6, Trebišov o odkúpenie časti z pozemku p.č. 506/1 o výmere cca 600 m<sup>2</sup> (ostatná plocha), KN-C, katastrálne územie Kaluža

#### **berie na vedomie**

žiadosť o odkúpenie časti z pozemku p.č. 506/1 o výmere cca 600 m<sup>2</sup> (ostatná plocha), KN-C, katastrálne územie Kaluža

#### **súhlasí**

s návrhom vymedzenia pozemku geometrickým plánom po dohode určenia hraníc

Hlasovanie:

	počet	mená poslancov
Za:	5	Rudolf Bendžuch, Jozef Jambor, Mgr. Iveta Kalaninová, Ladislav Macejko, Roman Michulek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Ing. Marek Misár  
starosta obce



# Obec Kaluža, Obecný úrad, Kaluža 4, 072 36 Kaluža

## UZNESENIE

Z prvého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kaluža

zo dňa 18. marca 2022

č. 24/2022

### K bodu 12: **Predaj a kúpa pozemkov, vecné bremená**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža po preštudovaní predložených materiálov a predloženej žiadosti Jany Balogovej, rod. Balogovej, bytom Brekov 329, o odkúpenie časti z pozemku p.č. 508/1 o výmere cca 269 m<sup>2</sup> (ostatná plocha), KN-C, a časti z pozemku p.č. 508/1 o výmere cca 383 m<sup>2</sup> (ostatná plocha), KN-C, katastrálne územie Kaluža

#### **berie na vedomie**

žiadosť o odkúpenie časti z pozemku p.č. 508/1 o výmere cca 269 m<sup>2</sup> (ostatná plocha), KN-C, a časti z pozemku p.č. 508/1 o výmere cca 383 m<sup>2</sup> (ostatná plocha), KN-C, katastrálne územie Kaluža

#### **nesúhlasí**

s odpredajom pozemku

#### Hlasovanie:

	počet	mená poslancov
Za:	5	Rudolf Bendžuch, Jozef Jambor, Mgr. Iveta Kalaninová, Ladislav Macejko, Roman Michulek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Ing. Marek Misár  
starosta obce





# Obec Kaluža, Obecný úrad, Kaluža 4, 072 36 Kaluža

## UZNESENIE

Z prvého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kaluža

zo dňa 18. marca 2022

č. 25/2022

### K bodu 12: **Predaj a kúpa pozemkov, vecné bremená**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

#### **schvaľuje**

zámer odpredať prebytočného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa: parc. č. 508/261 (ostatná plocha), KN-C s výmerou 352 m<sup>2</sup>, ktorý bol zameraný geometrickým plánom č. 45353221-47/2021 zo dňa 9.11.2021, úradne overeným Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, Ing. Lenkou Sýkorovou dňa 22.11.2021 pod číslom G1-679/21, zapísaného na LV č. 712 pre obec Kaluža, okres Michalovce, katastrálne územie Kaluža pre kupujúceho Richarda Čižmára, nar. 5.10.2074, r.č. 741005/8953, občana SR, bytom Martina Rázusa 1848/6, Michalovce za kúpnu cenu 31,18 €/m<sup>2</sup>, teda za celkovú kúpnu cenu 10 975,36 €, ktorá bola zistená znaleckým posudkom č. 49/2021 zo dňa 13. apríla 2021 znalcom v odbore stavebníctvo Ing. Pavlom Šoltýsom.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedený pozemok je dlhoročne využívaný rodinou žiadateľa a na pozemku je postavená rekreačná chata v súkromnom vlastníctve žiadateľa na parc. č. 379. Tento pozemok pre Obec Kaluža nevyužiteľný.

Hlasovanie:

	počet	mená poslancov
Za:	5	Rudolf Bendžuch, Jozef Jambor, Mgr. Iveta Kalaninová, Ladislav Macejko, Roman Michulek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum na schválenie: trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov, t.j. 3 a viac.

Ing. Marek Misár  
starosta obce



# Obec Kaluža, Obecný úrad, Kaluža 4, 072 36 Kaluža

## UZNESENIE

Z prvého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kaluža

zo dňa 18. marca 2022

č. 26/2022

### K bodu 12: **Predaj a kúpa pozemkov, vecné bremená**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

#### **schvaľuje**

zámer odpredaja prebytočného majetku obce priamym predajom:

dielu č. 1 o výmere 54 m<sup>2</sup> (ostatná plocha), ktorý bude odčlenený z parcely číslo 508/282 a pričlenený k parcele 508/65 vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bol zameraný geometrickým plánom č. 34835199-45/2016 zo dňa 4.7.2016, úradne overeným Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, Ing. Dianou Bobíkovou dňa 11.7.2016 pod číslom G1-391/2016, zapísaného na LV č. 712 pre obec Kaluža, okres Michalovce, katastrálne územie Kaluža.

Hlasovanie:

	počet	mená poslancov
Za:	5	Rudolf Bendžuch, Jozef Jambor, Mgr. Iveta Kalaninová, Ladislav Macejko, Roman Michulek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Ing. Marek Misár  
starosta obce



# Obec Kaluža, Obecný úrad, Kaluža 4, 072 36 Kaluža

## UZNESENIE

Z prvého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kaluža

zo dňa 18. marca 2022

č. 27/2022

### K bodu 12: **Predaj a kúpa pozemkov, vecné bremená**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

#### **schvaľuje**

zámer odpredať prebytočného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa: parc. č. 508/521 (ostatná plocha) s výmerou 310 m<sup>2</sup>, ktorý bol zameraný geometrickým plánom č. 45353221-46/2021 zo dňa 8.11.2021, úradne overeným Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, Ing. Lenkou Sýkorovou dňa 2.12.2021 pod číslom G1-680/21, zapísaného na LV č. 712 pre obec Kaluža, okres Michalovce, katastrálne územie Kaluža pre kupujúcich MVDr. Antona Pľutu, nar. 16.1.1966, r.č. 660116/6594, občan SR a MVDr. Alžbetu Pľutovú, rod. Kmetzovú, nar. 23.2.1968, r.č. 685223/6424, občan SR, obaja bytom Komenského 2665/15, Snina za kúpnu cenu 31,18 €/m<sup>2</sup>, teda za celkovú kúpnu cenu 9 665,80 €, ktorá bola zistená znaleckým posudkom č. 49/2021 zo dňa 13. apríla 2021 znalcom v odbore stavebníctvo Ing. Pavlom Šoltýsom.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedený pozemok je dlhoročne využívaný žiadateľom ako prístupová komunikácia k rekreačnej chate v súkromnom vlastníctve žiadateľa na parc. č. 348. Tento pozemok pre Obec Kaluža nevyužiteľný.

Hlasovanie:

	počet	mená poslancov
Za:	5	Rudolf Bendžuch, Jozef Jambor, Mgr. Iveta Kalaninová, Ladislav Macejko, Roman Michulek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum na schválenie: trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov, t.j. 3 a viac.

Ing. Marek Misár  
starosta obce



# Obec Kaluža, Obecný úrad, Kaluža 4, 072 36 Kaluža

## UZNESENIE

Z prvého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kaluža

zo dňa 18. marca 2022

č. 28/2022

### K bodu 12: **Predaj a kúpa pozemkov, vecné bremená**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

#### **schvaľuje**

zámer odpredať prebytočného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa: novovytvorená parcela č. 506/190 (ostatná plocha) s výmerou 386 m<sup>2</sup> KN-C, odčlenenú z parcely 506/154 (ostatná plocha), KN-C a z parcely 510/1 (zastavaná plocha a nádvorie), KN-C, ktorá bola zameraná geometrickým plánom č. 42353221-126/2021 zo dňa 8.3.2021, úradne overeným Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, Ing. Lenkou Sýkorovou dňa 30.7.2021 pod číslom G1-155/21, zapísaného na LV č. 712 pre obec Kaluža, okres Michalovce, katastrálne územie Kaluža pre kupujúcich Ing. Viktora Šimka, nar. 3.1.1980, r.č. 800101/8958, občan SR a Mgr. Nikoletu Šimkovú, rod. Perduľákovú, nar. 3.12.1983, 836203/9576, občan SR, obaja bytom Záhradná 501/51, Veľké Kapušany za kúpnu cenu 31,18 €/m<sup>2</sup>, teda za celkovú kúpnu cenu 12 035,48 €, ktorá bola zistená znaleckým posudkom č. 49/2021 zo dňa 13. apríla 2021 znalcom v odbore stavebníctvo Ing. Pavlom Šoltýsom.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedený pozemok je dlhoročne využívaný žiadateľom a na pozemku je postavená rekreačná chata v súkromnom vlastníctve žiadateľa na parc. č. 478 . Tento pozemok pre Obec Kaluža nevyužitelný.

Hlasovanie:

	počet	mená poslancov
Za:	5	Rudolf Bendžuch, Jozef Jambor, Mgr. Iveta Kalaninová, Ladislav Macejko, Roman Michulek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum na schválenie: trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov, t.j. 3 a viac.

Ing. Marek Misár  
starosta obce



# Obec Kaluža, Obecný úrad, Kaluža 4, 072 36 Kaluža

## UZNESENIE

Z prvého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kaluža

zo dňa 18. marca 2022

č. 29/2022

### K bodu 12: **Predaj a kúpa pozemkov, vecné bremená**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

#### **schvaľuje**

zámer odpredať prebytočného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa: novovytvorenú parcelu registra „C“, p.č. 949/111 (ostatná plocha), o výmere 17 m<sup>2</sup>.

Vyššie uvedená parcela bola vytvorená z parcely registra „E“, p.č. 599/2 (ostatná plocha) o výmere 17 m<sup>2</sup> na základe geometrického plánu č. 14328810-192/2020 zo dňa 18.9.2020, úradne overeným Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, Ing. Lenkou Sýkorovou dňa 14.10.2020 pod číslom G1-621/20, zapísaného na LV č. 1204 pre obec Kaluža, okres Michalovce, katastrálne územie Kaluža pre kupujúcu Adrianu Slivkulinovú, rod. Balasičovú, nar. 21.4.1974, r.č. 745421/8959, občan SR, bytom A.S. Puškina 2064/2, Michalovce za kúpnu cenu 10,39 €/m<sup>2</sup>, teda za celkovú kúpnu cenu 176,63 €, ktorá bola zistená znaleckým posudkom č. 49/2021 zo dňa 13. apríla 2021 znalcom v odbore stavebníctvo Ing. Pavlom Šoltýsom.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že na uvedenom pozemku bolo nedopatrením postavené oplotenie prislúchajúce k rekreačnej chate p.č. 949/4 vo vlastníctve žiadateľky parcele. Tento pozemok pre Obec Kaluža nevyužitelný.

Hlasovanie:

	počet	mená poslancov
Za:	5	Rudolf Bendžuch, Jozef Jambor, Mgr. Iveta Kalaninová, Ladislav Macejko, Roman Michulek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum na schválenie: trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov, t.j. 3 a viac.

Ing. Marek Misár  
starosta obce



# Obec Kaluža, Obecný úrad, Kaluža 4, 072 36 Kaluža

## UZNESENIE

Z prvého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kaluža

zo dňa 18. marca 2022

č. 30/2022

### K bodu 12: **Predaj a kúpa pozemkov, vecné bremená**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

#### **schvaľuje**

zámer odpredať prebytočného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa: novovytvorená parcela č. 956/82 (zastavaná plocha) s výmerou 44 m<sup>2</sup>, odčlenenú z parcely 956/13 (zastavaná plocha), KN-C, ktorá bola zameraná geometrickým plánom č. 45353221-45/2021 zo dňa 29.10.2021, pre kupujúcich Milana Línera, nar. 16.1.1958, r.č. 580116/7313, občan SR a Evu Línerovú, rod. Lorincovú, nar. 6.1.1959, r.č. 595106/6726, občan SR, obaja bytom Užhorodská 17, Michalovce za kúpnu cenu 6,75 €/m<sup>2</sup>, teda za celkovú kúpnu cenu 297,00 €, ktorá bola zistená znaleckým posudkom č. 25/2021 zo dňa 19. apríla 2021 znalcom v odbore stavebníctvo Ing. Pavlom Šoltýsom.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedený pozemok je dlhoročne využívaný žiadateľom, je svahovitého rázu, využívaný predovšetkým na pestovanie drobného ovocia. Tento pozemok pre Obec Kaluža nevyužitelný.

Hlasovanie:

	počet	mená poslancov
Za:	5	Rudolf Bendžuch, Jozef Jambor, Mgr. Iveta Kalaninová, Ladislav Macejko, Roman Michulek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum na schválenie: trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov, t.j. 3 a viac.

Ing. Marek Misár  
starosta obce



# Obec Kaluža, Obecný úrad, Kaluža 4, 072 36 Kaluža

## UZNESENIE

Z prvého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kaluža

zo dňa 18. marca 2022

č. 31/2022

### K bodu 12: **Predaj a kúpa pozemkov, vecné bremená**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

#### **schvaľuje**

zámer odpredať prebytočný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa: novovytvorená parcela č. 508/518 (ostatná plocha) s výmerou 90 m<sup>2</sup>, odčlenenú z parcely 508/323 (ostatná plocha), KN-C, ktorá bola zameraná geometrickým plánom č. 45353221-45/2021 zo dňa 29.10.2021, pre kupujúceho Róberta Surmaja, nar. 11.9.1987, r.č. 870911/8913, občan SR, bytom Družstevná 1471/14, Humenné za kúpnu cenu 31,18 €/m<sup>2</sup>, teda za celkovú kúpnu cenu 2 806,20 €, ktorá bola zistená znaleckým posudkom č. 49/2021 zo dňa 13. apríla 2021 znalcom v odbore stavebníctvo Ing. Pavlom Šoltýsom.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedený pozemok je dlhoročne využívaný žiadateľom a na pozemku je umiestnený oporný múr v súkromnom vlastníctve žiadateľa prislúchajúci k parcele 956/77. Tento pozemok pre Obec Kaluža nevyužitelný.

Hlasovanie:

	počet	mená poslancov
Za:	5	Rudolf Bendžuch, Jozef Jambor, Mgr. Iveta Kalaninová, Ladislav Macejko, Roman Michulek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum na schválenie: trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov, t.j. 3 a viac.

Ing. Marek Misár  
starosta obce



# Obec Kaluža, Obecný úrad, Kaluža 4, 072 36 Kaluža

## UZNESENIE

Z prvého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kaluža

zo dňa 18. marca 2022

č. 32/2022

### K bodu 12: **Predaj a kúpa pozemkov, vecné bremená**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

#### **schvaľuje**

zámer odpredať prebytočného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa: novovytvorená parcela č. 508/519 (ostatná plocha) s výmerou 33 m<sup>2</sup>, odčlenenú z parcely 508/323 (ostatná plocha), KN-C, ktorá bola zameraná geometrickým plánom č. 45353221-45/2021 zo dňa 29.10.2021, pre kupujúceho Maroša Jacka, nar. 27.3.1974, r.č. 740327/8960, občan SR, bytom Kaluža 813 za kúpnu cenu 31,18 €/m<sup>2</sup>, teda za celkovú kúpnu cenu 1 028,94 €, ktorá bola zistená znaleckým posudkom č. 49/2021 zo dňa 13. apríla 2021 znalcom v odbore stavebníctvo Ing. Pavlom Šoltýsom.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedený pozemok tvorí prístupovú cestu k rekreačnej chate p.č. 441 vo vlastníctve žiadateľa. Tento pozemok pre Obec Kaluža nevyužitelný.

Hlasovanie:

	počet	mená poslancov
Za:	5	Rudolf Bendžuch, Jozef Jambor, Mgr. Iveta Kalaninová, Ladislav Macejko, Roman Michulek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum na schválenie: trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov, t.j. 3 a viac.

Ing. Marek Misár  
starosta obce





# Obec Kaluža, Obecný úrad, Kaluža 4, 072 36 Kaluža

## UZNESENIE

Z prvého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kaluža

zo dňa 18. marca 2022

č. 33/2022

### K bodu 12: **Predaj a kúpa pozemkov, vecné bremená**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

#### **schvaľuje**

zámer odpredať prebytočného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa: novovytvorená parcela č. 506/131 (ostatná plocha), KN-C s výmerou 347 m<sup>2</sup>, odčlenená z parcely 506/1, ktorá bola zameraná geometrickým plánom č. 36183415-57/2006 zo dňa 31.5.2006, úradne overeným Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, Ing. Lenkou Sýkorovou dňa 20.6.2006 pod číslom G1-246/2006, zapísaného na LV č. 712 pre obec Kaluža, okres Michalovce, katastrálne územie Kaluža pre kupujúcich Ing. Miroslavu Sisákovú, nar. 2.3.1984, r.č. 845302/8793, občan SR, bytom Magurská 1204/2, Košice, Ing. Petra Kopkáša, PhD., nar. 4.2.1977, r.č. 770204/8959, občan SR, bytom Siladická 401/7, Zálesie a Bc. Ivana Kopkáša, nar. 21.11.1978, r.č. 781121/8943, občan SR, bytom Timrava 36, Michalovce.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedený pozemok je dlhoročne využívaný žiadateľmi a na pozemku je postavená rekreačná chata v súkromnom vlastníctve žiadateľov na parc. č. 485 . Tento pozemok pre Obec Kaluža nevyužiteľný.

Hlasovanie:

	počet	mená poslancov
Za:	5	Rudolf Bendžuch, Jozef Jambor, Mgr. Iveta Kalaninová, Ladislav Macejko, Roman Michulek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum na schválenie: trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov, t.j. 3 a viac.

Ing. Marek Misár  
starosta obce



# Obec Kaluža, Obecný úrad, Kaluža 4, 072 36 Kaluža

## UZNESENIE

Z prvého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kaluža

zo dňa 18. marca 2022

č. 34/2022

### K bodu 12: **Predaj a kúpa pozemkov, vecné bremená**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža po preštudovaní predložených materiálov a predloženej žiadosti Juraja Čarného o odkúpenie časti z pozemku p.č. 508/282 o výmere cca 400 m<sup>2</sup> (ostatná plocha), KN-C, katastrálne územie Kaluža

#### **berie na vedomie**

žiadosť o odkúpenie časti z pozemku p.č. 508/282 o výmere cca 400 m<sup>2</sup> (ostatná plocha), KN-C, katastrálne územie Kaluža v okolí rekreačných chatiek p.č. 385 a 386 vo vlastníctve žiadateľa

#### **súhlasí**

s návrhom vymedzenia pozemku geometrickým plánom po dohode určenia hraníc

Hlasovanie:

	počet	mená poslancov
Za:	5	Rudolf Bendžuch, Jozef Jambor, Mgr. Iveta Kalaninová, Ladislav Macejko, Roman Michulek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Ing. Marek Misár  
starosta obce



# Obec Kaluža, Obecný úrad, Kaluža 4, 072 36 Kaluža

## UZNESENIE

Z prvého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kaluža

zo dňa 18. marca 2022

č. 35/2022

### K bodu 12: **Predaj a kúpa pozemkov, vecné bremená**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

#### **schvaľuje**

zámer odpredať prebytočného majetku obce z dôvodu hodného zreteľa: parcela č. 508/227 (ostatná plocha), KN-C s výmerou 497 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 712 pre obec Kaluža, okres Michalovce, katastrálne územie Kaluža pre kupujúcu Júliu Bendžuchovú, nar. 13.5.1979, r.č. 795513/8950, občan SR, bytom Kaluža 111 za kúpnu cenu 31,18 €/m<sup>2</sup>, teda za celkovú kúpnu cenu 15 496,46 €, ktorá bola zistená znaleckým posudkom č. 49/2021 zo dňa 13. apríla 2021 znalcom v odbore stavebníctvo Ing. Pavlom Šoltýsom.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedený pozemok je dlhoročne využívaný žiadateľkou a na pozemku je postavená rekreačná chata v súkromnom vlastníctve žiadateľky na parc. č. 344 . Tento pozemok pre Obec Kaluža nevyužitelný.

Hlasovanie:

	počet	mená poslancov
Za:	5	Rudolf Bendžuch, Jozef Jambor, Mgr. Iveta Kalaninová, Ladislav Macejko, Roman Michulek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum na schválenie: trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov, t.j. 3 a viac.

Ing. Marek Misár  
starosta obce



# Obec Kaluža, Obecný úrad, Kaluža 4, 072 36 Kaluža

## UZNESENIE

Z prvého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kaluža

zo dňa 18. marca 2022

č. 36/2022

### K bodu 12: **Predaj a kúpa pozemkov, vecné bremená**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža po preštudovaní predložených materiálov a predloženej žiadosti Júlie Bendžuchovej o odkúpenie časti z pozemku p.č. 508/1 o výmere cca 88 m<sup>2</sup> (ostatná plocha), KN-C, katastrálne územie Kaluža

#### **berie na vedomie**

žiadosť o odkúpenie časti z pozemku p.č. 508/1 o výmere cca 88 m<sup>2</sup> (ostatná plocha), KN-C, katastrálne územie Kaluža

#### **súhlasí**

s návrhom vymedzenia pozemku geometrickým plánom po dohode určenia hraníc

Hlasovanie:

	počet	mená poslancov
Za:	5	Rudolf Bendžuch, Jozef Jambor, Mgr. Iveta Kalaninová, Ladislav Macejko, Roman Michulek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Ing. Marek Misár  
starosta obce



# Obec Kaluža, Obecný úrad, Kaluža 4, 072 36 Kaluža

## UZNESENIE

Z prvého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kaluža

zo dňa 18. marca 2022

č. 37/2022

### K bodu 12: **Predaj a kúpa pozemkov, vecné bremená**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža po preštudovaní predložených materiálov a predloženej žiadosti Rudolfa Šubáka o odkúpenie časti z pozemku p.č. 331/1 o výmere 921 m<sup>2</sup> (vodná plocha), KN-C, katastrálne územie Kaluža

### **berie na vedomie**

žiadosť o odkúpenie pozemku p.č. 331/1 o výmere 921 m<sup>2</sup> (vodná plocha), KN-C, katastrálne územie Kaluža

### **súhlasí**

s návrhom vymedzenia časti pozemku geometrickým plánom po dohode určenia hraníc

Hlasovanie:

	počet	mená poslancov
Za:	5	Rudolf Bendžuch, Jozef Jambor, Mgr. Iveta Kalaninová, Ladislav Macejko, Roman Michulek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Ing. Marek Misár  
starosta obce



# Obec Kaluža, Obecný úrad, Kaluža 4, 072 36 Kaluža

## UZNESENIE

Z prvého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kaluža

zo dňa 18. marca 2022

č. 38/2022

K bodu 12: **Predaj a kúpa pozemkov, vecné bremená**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža po preštudovaní predložených materiálov a predloženej žiadosti Marka Halapyho, bytom Kusín 87 o odkúpenie časti z pozemku p.č. 508/1 o výmere cca 45 m<sup>2</sup> (ostatná plocha), KN-C, katastrálne územie Kaluža

### **berie na vedomie**

žiadosť o odkúpenie časti z pozemku p.č. 508/1 o výmere cca 45 m<sup>2</sup> (ostatná plocha), KN-C, katastrálne územie Kaluža

### **súhlasí**

s návrhom vymedzenia pozemku geometrickým plánom po dohode určenia hraníc

Hlasovanie:

	počet	mená poslancov
Za:	5	Rudolf Bendžuch, Jozef Jambor, Mgr. Iveta Kalaninová, Ladislav Macejko, Roman Michulek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Ing. Marek Misár  
starosta obce



# Obec Kaluža, Obecný úrad, Kaluža 4, 072 36 Kaluža

## UZNESENIE

Z prvého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kaluža

zo dňa 18. marca 2022

č. 39/2022

### K bodu 12: **Predaj a kúpa pozemkov, vecné bremená**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kaluža po preštudovaní predložených materiálov a predloženej žiadosti Marka Halapyho, bytom Kusín 87 o prenájom časti z pozemku p.č. 508/1 o výmere cca 1000 m<sup>2</sup> (ostatná plocha), KN-C, katastrálne územie Kaluža

#### **berie na vedomie**

žiadosť o prenájom časti z pozemku p.č. 508/1 o výmere cca 1000 m<sup>2</sup> (ostatná plocha), KN-C, katastrálne územie Kaluža

Hlasovanie:

	počet	mená poslancov
Za:	5	Rudolf Bendžuch, Jozef Jambor, Mgr. Iveta Kalaninová, Ladislav Macejko, Roman Michulek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Ing. Marek Misár  
starosta obce