

DODATOK č. 1

ku Kúpnej zmluve č. KZ / 5 / 2020

Článok I. Zmluvné strany:

1.1. Obec Kaluža

IČO: 00 325 295

072 36 Kaluža 4

zastúpená Ing. Marekom Misárom, starostom obce

ako predávajúci

(ďalej ako „predávajúci“)

a

1.2.

Meno a priezvisko: **Maroš Jacko r. Jacko**

Bytom: _____

Dátum narodenia: _____

Občan SR,

a jeho manželka

Meno a priezvisko: **Katarína Jacková r. Brzová**

Bytom: _____

Dátum narodenia: _____

Občan SR,

ako kupujúci,

(ďalej spolu pre Maroša Jacka r. Jacka a jeho manželku Katarínu Jackovú r. Brzovú aj ako „kupujúci“)

(ďalej spolu pre Obec Kaluža, Maroša Jacka r. Jacka a jeho manželku Katarínu Jackovú r. Brzovú aj ako „zmluvné strany“)

po vzájomnej dohode uzatvárajú túto

d o d a t o k č . 1

ku Kúpnej zmluve č. KZ / 5 / 2020 zo dňa 6.10.2020

uzatvorenej medzi Obcou Kaluža ako predávajúcim a Marošom Jackom ako kupujúcim

(ďalej len ako „dodatok“)

Článok II. Úvodné ustanovenia:

- 2.1. Zmluvné strany vyhlasujú, že dňa 6.10.2020 uzavreli Obec Kaluža ako predávajúci a Maroš Jacko ako kupujúci Kúpnu zmluvu č. KZ / 5 / 2020, ktorej predmetom bol **diel č. 1 o výmere 157 m²**, ktorý bol podľa Geometrického plánu na oddelenie časti pozemku z parcely registra C KN č. 507/1 a jej pričlenenie k parcele registra C KN č. 507/28 č. 48166944-3/2018, vyhotoveného spoločnosťou GEOSPOL MICHALOVCE s.r.o., so sídlom: Štefánikova 4, 071 01 Michalovce, IČO: 48 166 944, zo dňa 9.1.2018, úradne overeného Okresným úradom Michalovce, katastrálny odbor, dňa 31.01.2018 pod č. G1-38/2018 odčlenený z parc. reg. "C" KN č. 507/1, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 5490 m², vedenej na liste vlastníctva č. 712 v katastrálnom území Kaluža (ďalej aj ako „kúpna zmluva“).
- 2.2. Zmluvné strany sa dohodli, že manželka kupujúceho Maroša Jacka r. Jacka, Katarína Jacková r. Brzová pristupuje ku záväzkom a právam podľa kúpnej zmluvy, čím sa stáva spolu s Marošom Jackom zmluvnou stranou kúpnej zmluvy, a to kupujúcimi.

Článok III.

- 3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna zmluva sa na základe vyššie uvedeného mení týmto dodatkom nasledovne:

- **bod 1.2. kúpnej zmluvy sa nahrádza znením:**

1.2.

Meno a priezvisko: **Maroš Jacko r. Jacko**

Bytom: _____

Dátum narodenia: _____

Občan SR,

a jeho manželka

Meno a priezvisko: **Katarína Jacková r. Brzová**

Bytom: _____

Dátum narodenia 10.03.1988, r.o. 000010000.

Občan SR,

ako kupujúci,

(ďalej spolu pre Maroša Jacka r. Jacka a jeho manželku Katarínu Jackovú r. Brzovú aj ako „kupujúci“)

- **bod 3.1. kúpnej zmluvy sa nahrádza znením:**

- 3.1. Predávajúci predáva kupujúcim do ich bezpodielového spoluvlastníctva a kupujúci od predávajúceho kupujú do svojho bezpodielového spoluvlastníctva **diel č. 1, v celosti.**

- **bod 6.1. kúpnej zmluvy sa nahrádza znením:**

6.1. Predávajúci vyhlasuje, že prevod predmetnej nehnuteľnosti – dielu č. 1 bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva obce Kaluža č. 177/2020 dňa 15.12.2020 v zmysle § 9, ods. 2, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

- **v celom texte kúpnej zmluvy sa význam slova „kupujúci“ v jednotnom čísle, nahrádza významom slova „kupujúci“ v množnom čísle.**

Článok IV. Záverečné ustanovenia:

- 4.1. Zmluvné strany prehlasujú, že majú plnú spôsobilosť k uzavretiu tohto dodatku ku kúpnej zmluve, súhlasia s textom tohto dodatku, a že tento bol spísaný na základe ich pravej a slobodnej vôle a na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy pod tento dodatok.
- 4.2. Dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dva rovnopisy budú predložené spolu s dodatkom k návrhu na vklad vlastníckeho práva Okresnému úradu Michalovce, katastrálnemu odboru a jeden rovnopis je určený pre každú zo zmluvných strán.
- 4.3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle ustanovenia § 47a, ods. 1 Občianskeho zákonníka.

V Kaluži, dňa 16. 12. 2020

V Kaluži, dňa 16. 12. 2020

Predávajúci:

Kupujúci:

Obec Kaluža
Ing. Marek Misár,
starosta obce



Maroš Jacko

Katarína Jacková