



NÁJOMNÁ ZMLUVA č. N/1/2019

uzavretá podľa ust. § 663 a nasl. zák.č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ust. §9a ods.9 zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Článok I. Zmluvné strany:

1.1. Prenajímateľ:

Názov: **OBEC KALUŽA**
Štatutárny zástupca: Ing. Jana Macejková, starosta
IČO : 00 325 295
Korešpondenčná adresa: Obec Kaluža, Obecný úrad, 072 36 Kaluža č. 4
Bankové spojenie: DEXIA Banka Slovensko a. s.
č. účtu: 4218836001 / 5600

(ďalej v tejto zmluve len ako: "prenajímateľ")

a

1.2. Nájomca :

Meno a priezvisko: **Martin JENČÍK**
Miesto podnikania: ul. Petra Jilemnického 705/38, 071 01 Michalovce
IČO 48 205 303
Register: zapísaný do Živnostenského registra
Okresného úradu Michalovce pod č. 840-22281
Kontakt: 0944 000 733

(ďalej v tejto zmluve len ako: "nájomca")

uzatvárajú túto nájomnú zmluvu č. N/1/2019 (ďalej v tejto zmluve len ako: „Zmluva“) v súlade s ust. § 663 a nasl. zák.č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ust. §9a ods.9 zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Článok II. Predmet zmluvy:

2.1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom týchto nehnuteľností:

- a.) **parcels reg. "C" evidovaná na katastrálnej mape č. 507/55**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, celková výmera: 2702 m² zapísaná Úradom geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky na liste vlastníctva č. 712, Okres: Michalovce, Obec: Kaluža, katastrálne územie Kaluža, (ďalej v tejto Zmluve len ako: "pozemok 1").
- b.) **parcels reg. "C" evidovaná na katastrálnej mape č. 507/1**, druh pozemku: ostatná plocha, celková výmera: 5490 m² zapísaná Úradom geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky na liste vlastníctva č. 712, Okres:

