

## KÚPNA ZMLUVA 1/2017

uzavretá v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami:

**Predávajúci v I. rade:** Obec Kaluža  
**So sídlom:** Kaluža, 072 36, okres Michalovce  
**IČO:** 325295  
**Bankové spojenie:** DEXIA banka, a.s.  
**Číslo účtu:** 421 883 6001/5600  
**Zastúpená:** Ing. Ján Čuchran, starosta obce

**Predávajúci v II. rade:** Hospodár Eubomír  
**Bytom:** Kaluža, 072 36 Kaluža  
**Dátum nar.:**  
**Rodné číslo:**

**2. Kupujúci:** Dr.h.c. prof. Ing. Badida Miroslav, PhD., rod Badida  
Detvianska, 040 01 Košice - Sever

**Dátum narodenia:**

**Rodné číslo:**

MVDr. Darina Badidová, rod. Mudráková  
Detvianska, 040 01 Košice - Sever

**Dátum narodenia:**

**Rodné číslo:**

### Článok I.

#### Úvodné ustanovenia

- 1.** Predávajúci v prvom rade je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci Kaluža, okres Michalovce, zapísanej na liste vlastníctva č. 1204 vedenom Katastrálnym úradom v Košiciach, Správa katastra Michalovce na parcely registra „C“, ako pozemok parcelné číslo 953/6, druh pozemku Orná pôda o výmere 5 114 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Kaluža v podiele 1/1.  
Predávajúci v druhom rade je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci Kaluža, okres Michalovce, zapísanej na liste vlastníctva č. 1374 vedenom Katastrálnym úradom v Košiciach, Správa katastra Michalovce na parcely registra „E“, ako pozemok parcelné číslo 590, druh pozemku Orná pôda o výmere 5 917 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Kaluža v podiele 1/1.
- 2.** Za účelom prevodu vlastníckeho práva k častiam nehnuteľnosti označenej v čl. I ods.1 tejto zmluvy bol vyhotovený geometrický plán číslo 48166944-10/2016 zo dňa 7.3.2016, vypracovaný spoločnosťou Geospol Michalovce s.r.o., Štefnikova 4, 071 01 Michalovce, úradne overený Katastrálnym úradom v Košiciach, Správou katastra Michalovce dňa 16.marca 2016 pod č. G1-152/2016 /ďalej len“ geometrický plán“/
- 3.** Predmetným geometrickým plánom bola vytvorené, resp. novozameraná:
  - a)** parcela č. 952/6, druh pozemku Ostatné plochy o výmere 764 m<sup>2</sup>, ktorá bola

