

KÚPNA ZMLUVA 1/2015

uzavretá v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami:

1. Predávajúci: Obec Kaluža
So sídlom: Kaluža, 072 36, okres Michalovce
IČO: 325295
Bankové spojenie: DEXIA banka, a.s.
Číslo účtu: 421 883 6001/5600
Zastúpená: Ing. Ján Čuchran, starosta obce

2. Kupujúci: Ing. Peter Krinický,
Petzvalova 11, 040 11 Košice

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci Kaluža, okres Michalovce, zapísanej na liste vlastníctva č. 712 vedenom Katastrálnym úradom v Košiciach, Správa katastra Michalovce na parcely registra „E“, ako pozemok parcelné číslo 605/2, druh pozemku Orná pôda o výmere 289 m², katastrálne územie Kaluža v podiele 1/1.
2. Za účelom prevodu vlastníckeho práva k častiam nehnuteľnosti označenej v čl. I ods.1 tejto zmluvy bol vyhotovený geometrický plán číslo 36183415-10/2014 zo dňa 7.2.2014, vypracovaný spoločnosťou Geospol East s.r.o., ul. Sama Chalúpku 18, 071 01 Michalovce, úradne overený Katastrálnym úradom v Košiciach, Správou katastra Michalovce dňa 18.2.2014 pod č. G1-51/2014 /ďalej len“ geometrický plán“/
3. Predmetným geometrickým plánom bola vytvorené, resp. novozameraná:
 - a) parcela č. 948/31, druh pozemku Ostatné plochy o výmere 112 m², ktorá bola vytvorená z pôvodnej parcely č. 605/2.

Článok II.

Predmet zmluvy

1. Predávajúci touto zmluvou predáva kupujúcemu do jeho výlučného vlastníctva v celosti nehnuteľnosť:
 - uvedenú v čl. I. ods. 3 písm. a) tejto zmluvy, t.j. parcelu č. 948/31, druh pozemku **Ostatné plochy o výmere 112 m²**, ktorá bola na základe geometrického plánu vytvorená odčlenením vytvorená z pôvodnej parcely č. 605/2 a kupujúci tieto nehnuteľnosti od predávajúceho kupuje do svojho výlučného vlastníctva a zaväzuje sa zaplatiť dohodnutú kúpnu cenu.

