

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami:

- 1. Predávajúci:** Obec Kaluža
So sídlom: Kaluža, 072 36, okres Michalovce
IČO: 325295
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: SK935600000004218836001
Zastúpená: Ing. Ján Čuchran, starosta obce
(v ďalšom texte ako predávajúci)
- 2. Kupujúci:** Soták Peter, rodený Soták
narodený _____, r.č.:
Močarianska 1485/71, 071 01 Michalovce
a manželka Ing. Sotáková Stanislava, rodená Kráľová
narodená _____, r.č.:
Močarianska 1485/71, 071 01 Michalovce
(v ďalšom texte ako kupujúci)

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehmuteľnosti nachádzajúcej sa v obci Kaluža, okres Michalovce, zapísanej na liste vlastníctva č. 712 vedenom Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom na parcele registra „C“, ako pozemok parcelné číslo 508/282, druh pozemku Ostatné plochy o výmere 18 166 m², katastrálne územie Kaluža v podiele 1/1.
2. Za účelom prevodu vlastníckeho práva k častiam nehmuteľnosti označenej v čl. I ods. 1 tejto zmluvy bol vyhotovený geometrický plán číslo 36183415-63/2015 zo dňa 26.5.2015 vypracovaný spoločnosťou GEOSPOL EAST s.r.o., Sama Chalúpku 18, 071 01 Michalovce na oddelenie parcely KN p.č. 508/459 úradne overený Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom dňa 26.5.2015 pod č. G1- 284/2015 /ďalej len "geometrický plán"/.
3. Predmetným geometrickým plánom bola novozameraná, resp. novovytvorená:
a) parcela č. 508/459, druh pozemku Ostatné plochy o výmere 966 m², ktorá bola vytvorená odčlenením z pôvodnej parcely 508/282.

Článok II.

Predmet zmluvy

1. Predávajúci touto zmluvou predáva kupujúcim do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti nehmuteľnosť:
• uvedenú v čl. I ods. 3 písm. a) tejto zmluvy, t.j. geometrickým plánom novovytvorenú parcelu č. 508/459, druh pozemku Ostatné plochy o výmere 966 m²
a kupujúci túto nehmuteľnosť v celosti od predávajúceho kupujú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a zaväzujú sa zaplatiť dohodnutú kúpnu cenu.

