

KÚPNA ZMLUVA 12/2014

uzavretá v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami:

Predávajúci: Obec Kaluža
So sídlom: Kaluža, 072 36, okres Michalovce
IČO: 325295
Bankové spojenie: PRIMA banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: 421 883 6001/5600
Zastúpená: Ing. Ján Čuchran, starosta obce

Kupujúci v prvom rade: JUDr. Martin Lopuch, PhD,

Kupujúci v druhom rade: MUDr. Marianna Vapnárová, rod. Lopuchová,

Kupujúci v tret'om rade: Mária Čarná, rod. Rošáková

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci Kaluža, okres Michalovce, zapísanej na liste vlastníctva č. 712 vedenom Katastrálnym úradom v Košiciach, Správa katastra Michalovce na parcely registra „C“, ako pozemok parcelné číslo 508/282, druh pozemku Ostatná plocha o výmere 19 119 m² katastrálne územie Kaluža v podiele 1/1.
2. Za účelom prevodu vlastníckeho práva k časti nehnuteľnosti označenej v čl. I ods.1 tejto zmluvy bol vyhotovený geometrický plán číslo 35024780-89/2012 zo dňa 23.7.2014 a geometrický plán číslo 35024780-11/2014 zo dňa 26.02.2014 spoločnosťou Ing. Eduard Treščák, geodetické práce, Vinné 651, 072 31 Vinné na určenie vlastníckeho práva k pozemku diel 2 o výmere 28 m² odčlenený z par. č. 508/282 Ostatná plocha a pričlenený k p.č. 508/109 Ostatná plocha, k novovzniknutej parcele 508/430 Ostatná plocha o výmere 64 m² a pozemku p.č. 508/431 odčlenený z par. č. 508/282, úradne overený Katastrálnym úradom v Košiciach, Správou katastra Michalovce: GP 35024780-89/2012 zo dňa 23.7.2014 overený dňa 27.6.2012 pod č. G1-335/2012 a GP 35024780-11/2014 zo dňa 26.02.2014 overený dňa 3.3.2014 pod G1 - 79/2014.
3. Predmetným geometrickým plánom bola novozameraná:
 - a) p.č. 508/430 druh pozemku Ostatná plocha o výmere 64 m²
 - b) diel 2 pričlenený k p.č. 508/109 druh pozemku Ostatná plocha o výmere 28 m²
 - c) p.č. 508/431 druh pozemku Ostatná plocha o výmere 21 m²

