

KÚPNA ZMLUVA 9/2014

uzavretá v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami:

1. **Predávajúci:** Obec Kaluža
So sídlom: Kaluža, 072 36, okres Michalovce
IČO: 325295
Bankové spojenie: PRIMA banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: 421 883 6001/5600
Zastúpená: Ing. Ján Čuchran, starosta obce
2. **Kupujúci:** Poláková Katarína, Mgr., rod. Poláková

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci Kaluža, okres Michalovce, zapísanej na liste vlastníctva č. 712 vedenom Katastrálnym úradom v Košiciach, Správa katastra Michalovce na parcely registra „C“, ako pozemok parcelné číslo 508/282, druh pozemku Ostatné plochy o výmere 19 119 m², katastrálne územie Kaluža v podiele 1/1.
2. Za účelom prevodu vlastníckeho práva k časti nehnuteľnosti označenej v čl. I ods.1 tejto zmluvy bol vyhotovený geometrický plán číslo 36183415-82/2014 zo dňa 2.6.2014 vypracovaný spoločnosťou GEOSPOL EAST s.r.o., Sama Chalúpku 18, 071 01 Michalovce na určenie vlastníckeho práva k pozemku 508/444 odčlenený z par. č.508/282 úradne overený Katastrálnym úradom v Košiciach, Správou katastra Michalovce dňa 16.6.2014 pod č. G1- 285/2014 /ďalej len“ geometrický plán“/.
4. Predmetným geometrickým plánom bola novozameraná:
 - a) p.č. 508/444 druh pozemku Ostatná plocha o výmere 496 m²

Článok II. Predmet zmluvy

1. Predávajúci touto zmluvou predáva kupujúcemu do jeho výlučného vlastníctva v celosti nehnuteľnosť:
p.č. 508/444, druh pozemku Ostatná plocha o výmere 496 m² odčlenenú z p.č. 508/282
a kupujúci túto nehnuteľnosť v celosti od predávajúceho kupuje do svojho výlučného vlastníctva a zaväzuje sa zaplatiť dohodnutú kúpnu cenu.

Článok III. Kúpna cena

1. Kúpna cena je stanovená na základe dohody zmluvných strán vo výške
za meter štvorcový /, čo pri výmere prevádzaného
pozemku 496 m² predstavuje kúpnu cenu v celkovej výške
/slovom:

